

Fælleshuset

Foreningens fælleshus (Kronosvej 142) kan vederlagsfrit benyttes af alle medlemmer, det være sig samlet eller enkeltvis, til fælles eller egne private arrangementer.

Huset, som alle medlemmer har nøgle til, er fælles ejendom, hvis opførelse, drift og vedligeholdelse betales af alle over boligforeningens fællesudgifter. Det er derfor i egen interesse, at der værnes om huset – derved kan vi holde udgifterne nede.

For at sikre at huset altid er i forsvarlig stand, vælges på generalforsamlingen blandt foreningens medlemmer et fælleshusudvalg, der på bestyrelsens vegne fører tilsyn med, at huset er rengjort, at inventar og service er i orden, og at varme og lys m.m. fungerer.

I fælleshuset er ophængt en kalender, hvori fælleshuset kan reserveres 12 måneder frem. Normalt kun for et døgn ad gangen fra kl. 11 til kl.11 den følgende dag. I de ikke reserverede perioder kan huset uden videre benyttes af medlemmerne. Fremleje må dog ikke finde sted, således må medlemmer ikke låne fælleshuset ud til venner og bekendte.

Foreningens festudvalg har forhåndsret til fælleshuset nytårsaftens dag fra kl. 12-16 samt Sct. Hans aften.

For god ordens skyld bedes alle brugere skrive sig i ”gæstebogen”, som ligger i en skuffe ved køkkenvinduet, hvor der også vil være plads til at fremsætte forslag til forbedringer af/klager over huset og selvfølgelig også til at notere, hvis man har været uheldig med en skade på inventar eller service. Regler for benyttelsen vil desuden være ophæng på opslagstavle i fælleshuset.

Problemer eller klager vedrørende fælleshuset rettes til fælleshusudvalget.

Efter brug afleveres huset i sømmelig stand. Manglende rengøring samt eventuelle skader på huset eller dets inventar og service vil efter omstændighederne blive udført/udbedret for brugers regning.

Og så er det jo altid festligt med flaget på stand!

PS: Musikanlægget åbnes med fælleshusets nøgle

Rengøring af fælleshuset efter brug

Festsal:

- Udluftes
- Borde og stole stilles på plads
- Fodspark på borde og stoleben aftørres
- Bomuldsduge vaskes og stryges eller rulles
- Øvrige duge vaskes
- Gulvet incl. klinkegulv fejes og vaskes

Køkken:

- Bord, komfur og ovn rengøres
- Opvaskemaskine tømmes og filter renses
- Køleskab tømmes og aftørres
- Affaldspose fjernes
- Køkkenservice efterses og stilles på plads
- Brugte viskestykker og håndklæder vaskes
- Karklude vaskes/smides væk
- Termokander rengøres
- Gulvet fejes og vaskes

Toilet:

- Kummer rengøres med wc-rens
- Håndvask rengøres
- Spejl pudses
- Fliser tørres af
- Håndklæder vaskes
- Gulvet fejes og vaskes

Forgang og trappe:

- Gulve fejes og vaskes
- **Alle radiatorer skrues ned til 1½, når fælleshuset forlades**

Vedrørende ungdomsfester gælder følgende (jf. vedtægter):

- Huset reserveres af forældrene
- Der skal være en voksen til stede under festen